



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО НИЖНИЙ ЧИРЮРТ»
КИЗИЛЮРТОВСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

368121, РФ, Республики Дагестан, Кизилюртовский район, с. Нижний Чирюрт, ул. Вишневого №2

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2023г.

№ 148

О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан, утвержденный решением Собрания депутатов МР "Кизилюртовский район" от 02.03.2017г. №25.10.-РС05

В соответствии со статьей 14 Федерального Закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Дагестан от 5 мая 2006г. №26 «О градостроительной деятельности Республики Дагестан», Уставом муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан **постановляю:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан, утвержденного решением Собрания депутатов МР "Кизилюртовский район" от 02.03.2017г. №25.10.-РС05.

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан, утвержденного решением Собрания депутатов МР "Кизилюртовский район" от 02.03.2017г. №25.10.-РС05 согласно приложению 1.

3. Утвердить порядок направления заинтересованными лицами своих предложений в Комиссию по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан, утвержденного решением Собрания депутатов МР "Кизилюртовский район" от 02.03.2017г. №25.10.-РС05 согласно приложению 2.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Обнародовать в установленном порядке настоящее постановление о подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан.

6. Контроль по выполнению настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации
МО СП «село Нижний Чирюрт»**



З.А.Абдулазизов

Порядок и сроки проведения работы комиссии по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения работ
1.	Опубликование постановления «О подготовке проекта внесение изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан, утвержденного решением Собрании депутатов МР "Кизилюртовский район" от 02.03.2017г. №25.10-РС05 в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение сообщения о принятии указанного постановления на официальном сайте Администрации муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	не позднее, чем по истечении десяти дней с даты подписания постановления
2.	Подготовка проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан, утвержденного решением Собрании депутатов МР "Кизилюртовский район" от 02.03.2017г. №25.10-РС05. Рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан	не позднее шести месяцев с даты подписания муниципального контракта
3.	Сбор исходных данных по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан	
4.	Подготовка подрядчиком проекта корректировки генерального плана муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт»	

	Кизилюртовского района Республики Дагестан	
5.	Согласование проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан в порядке, предусмотренном действующим законодательством	В соответствии со ст.25 Градостроительного кодекса РФ
6.	Доработка проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан	Определяется в задании
7.	Сдача материалов проекта и материалов по его обоснованию заказчику	Определяется в задании
8.	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан, опубликование решение о проведении указанных слушаний	не позднее чем через десять дней со дня получения проекта генерального плана муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан
9.	Проведение администрацией муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан	не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня опубликования проекта генерального плана муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» и решения о проведении публичных слушаний
10.	Заключение о результатах общественных обсуждений публичных слушаний	
11.	Опубликование и размещение на сайте заключения о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний	
12.	Размещение проекта и материалов в ФГИС ТП	Не менее чем за три месяца до их утверждения (ч.7 ст.9, ч. 2 ст.57.1 Градостроительного кодекса РФ)
13.	Уведомление об обеспечении доступа к проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан в ФГИС ТП в уполномоченные органы, определенные ст.25 Градостроительного кодекса РФ	В трехдневный срок со дня обеспечения данного доступа (п.2.1 порядка согласования проектов документов территориального планирования МО, утв. Приказом Минрегиона России от 27.02.2012 № 69)
14.	Согласование проекта, предусмотренное ст.25 Градостроительного кодекса РФ	В соответствии со ст.25 Градостроительного кодекса РФ
15.	В случае отказа в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики	В течение 30 дней со дня истечения установленного срока согласования (ч.9 ст.25 Градостроительного кодекса РФ)

	Дагестан – создание согласительной комиссии	
16.	Работа согласительной комиссии	Не более двух месяцев (ч.9 ст.25 Градостроительного кодекса РФ)
17.	Решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта в представительный орган или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку	ч.12 ст.25 Градостроительного кодекса РФ
18.	Принятие решения о согласии с проектом либо отклонение проекта и направление на доработку	ч.9 ст.28 Градостроительного кодекса РФ
19.	Принятие решения об утверждении проекта либо отклонение и направление на доработку	ч.13 ст.24 Градостроительного кодекса РФ
20.	Размещение решения об утверждении проекта	Определен в Уставе муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт»
21.	Размещение утвержденного документа на сайте МО и в ФГИС ТП	В срок, не превышающий десяти дней со дня утверждения такого документа (ч.9 ст.9, ч.2 ст.57.1 Градостроительного кодекса РФ)

Порядок направления в комиссию по подготовке внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан предложений от заинтересованных лиц

1. С момента оповещения жителей соответствующего сельского поселения о времени и месте проведения публичных слушаний по проекту генерального плана муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района, в течение срока проведения публичных слушаний, заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района свои предложения.

2. Предложения могут быть представлены в письменной и электронной форме.

3. Предложения в письменной форме направляются по почте на имя председателя Комиссии, с пометкой «В Комиссию по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан» по адресу: ул. Вишневого, 2, с. Нижний Чирюрт, Кизилюртовского района, Республика Дагестан, 368121.

4. Предложения в электронной форме направляются на имя председателя Комиссии, с пометкой «В Комиссию по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан» по электронной почте mospelsonizhniychiryurt@mail.ru.

5. Комиссией рассматриваются предложения, поступившие до окончания публичных слушаний по проекту генерального плана муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан.

6. Предложения в проект генерального плана должны быть за подписью юридического лица или физического лица, с указанием ФИО гражданина, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

7. Заинтересованными лицами считаются правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории соответствующего сельского поселения, если их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате утверждения генерального плана сельского поселения.

8. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу, с обоснованием предлагаемого решения (внесения изменения) согласно действующему законодательству о градостроительной деятельности. Графические материалы должны быть представлены в векторном или растровом формате. Направленные материалы возврату не подлежат.

9. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения публичных слушаний по проекту генерального плана, неподписанные предложения и предложения, не

имеющие достаточных обоснований, без графических материалов в векторном или растровом формате, а также не имеющих отношения к подготовке проекта генерального плана, Комиссией не рассматриваются.